



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 231

13 Σεπτεμβρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του από 3-9-1993 π.δ/τος (Δ'1187) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας 1 «Πάνω Σούδα» του δήμου Σούδας (Ν. Χανίων)..... 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη της θέσης «Φελικιά» ή «Κάστρο της Βασιλίσσας Βιργινίας» Αργινίων, Δήμου Κεφαλονιάς, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ως αρχαιολογικού χώρου. 2
Αναγνώριση τμήματος αγροτικής οδού ως προϋφιστάμενου του '23, στη θέση «Νέος Τσιαϊπούνης» της κτηματικής περιφέρειας της Δ.Κ. Κοζάνης του ομωνύμου Δήμου, στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας..... 3

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)
Τροποποίηση του από 3-9-1993 π.δ/τος (Δ'1187) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας 1 «Πάνω Σούδα» του δήμου Σούδας (Ν. Χανίων).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14-7/27-7-1999 π.δ/τος (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της περίπτωσης Β του άρθρου 29 του ν.2831/2000 (Α'140).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α'87) και του άρθρου 1ου της υπ' αρ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λ.π.» (Β'1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β'1623/2010).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α'98).

5. Την υπ' αρ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β' 2234).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2) και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων (Α'221)».

7. Την υπ' αρ. Υ273/30.9.2010 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Β' 1595).

8. Την 34039/1680/27-4-1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Χανίων, της Κοινότητας Σούδας και τμημάτων των Δήμων Μουρνιών, Νέας Κυδωνίας και των Κοινοτήτων Νεροκούρου, Περιβολίων, Βαμβακόπουλου του πολεοδομικού συγκροτήματος Χανίων (ν.Χανίων) (Δ'558/1988) όπως επαναδημοσιεύθηκε με την 67197/3441/23-5-1992 (Δ'620) και τροποποιήθηκε με την 57633/2195/26-3-1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ'408).

9. Την 122/2006 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Σούδας.

10. Το πρακτικό 4/θέμα 5/ 26-4-2007 του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων.

11. Τις 232/2008 και 83/2010 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

13. Τις υπ' αρ. 214/2009 και 108/2011 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του από 3-9-1993 π.δ. (Δ'1187) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεο-

δομικής ενότητας 1 «Πάνω Σούδα» του Δήμου Σούδας (Ν. Χανίων)», με την αντικατάσταση του δευτέρου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 4 αυτού ως εξής:

«Στο ισόγειο των κτιρίων επιτρέπονται μόνο κατοικίες, καταστήματα, γραφεία και αναψυκτήρια».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Λευκάδα, 18 Αυγούστου 2011

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/Γ ΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ35/76918/3473 (2)

Κήρυξη της θέσης «Φελικιά» ή «Κάστρο της Βασίλισσας Βιργινίας» Αργινίων, Δήμου Κεφαλονιάς, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ως αρχαιολογικού χώρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 186/2009 (ΦΕΚ 213/Α/7-10-2009) «Συγχώνευση Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης».

2. Το Π.Δ. 187/2009 (ΦΕΚ 214/Α/7-10-2009) «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών».

3. Την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 (ΦΕΚ 743/Β/29.11.90) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-03) περί Οργανισμού του ΥΠ.ΠΟ.

6. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 8//01-03-2011 Συνεδρία του (θέμα 2^ο), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αρχαιολογικό χώρο τη θέση «Φελικιά» ή «Κάστρο της Βασίλισσας Βιργινίας» Αργινίων, Δήμου Κεφαλονιάς, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, για λόγους προστασίας των καταλοίπων οικισμού των Νεολιθικών Χρόνων και πρώιμης Εποχής του Χαλκού.

Η κηρυσσόμενη περιοχή ορίζεται στα συνημμένα αποσπάσματα Φύλλων Χάρτου της Γ.Υ.Σ.: 6145/1, κλ. 1:5.000, με πολυγωνική γραμμή που ενώνει τα σταθερά σημεία 1, 2, 3...33 και 1, τα οποία αντιστοιχούν στο συνημμένο πίνακα συντεταγμένων.

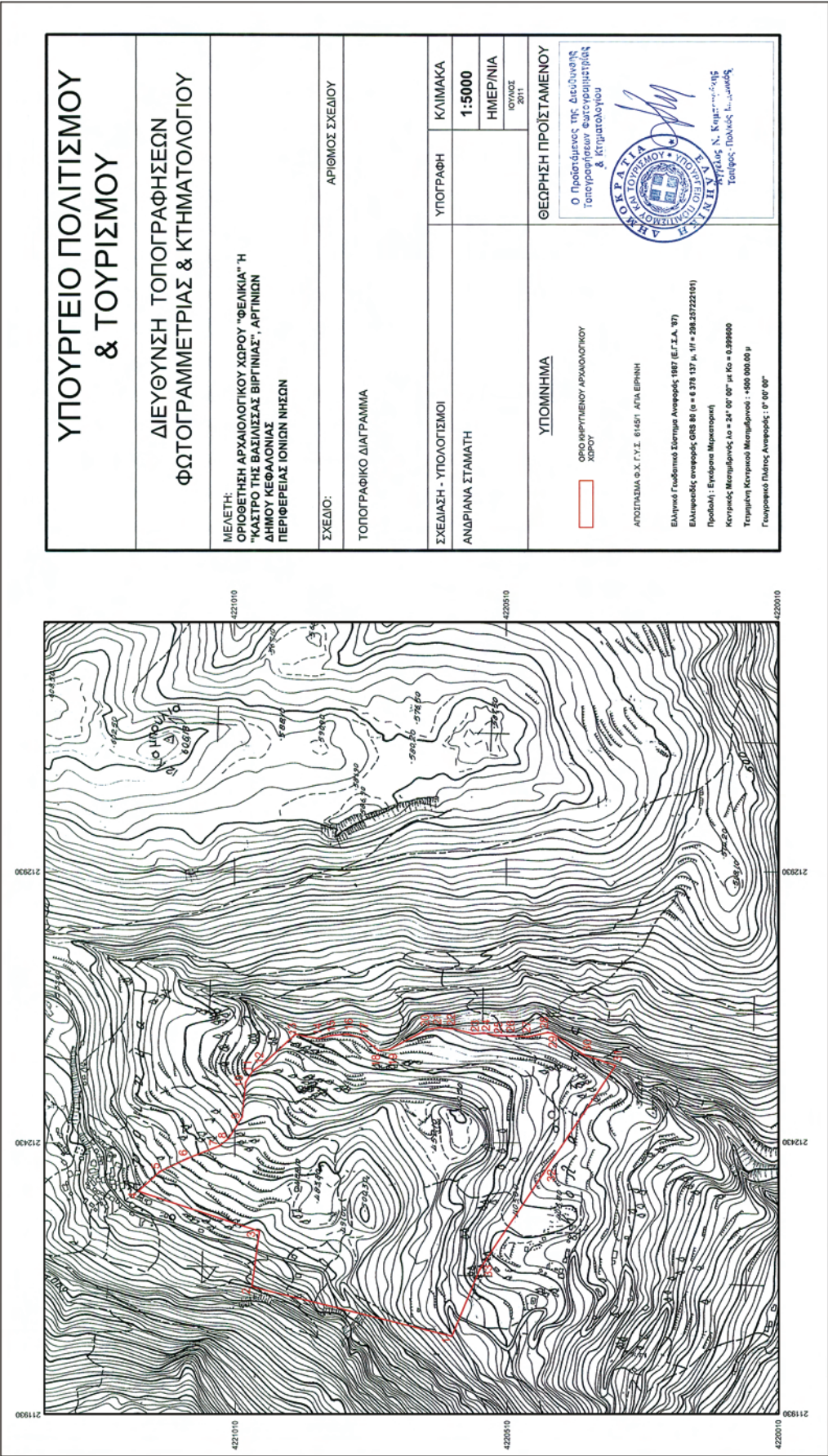
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 2011

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗ: ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ "ΦΕΛΙΚΙΑ" Ή "ΚΑΣΤΡΟ ΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΣΣΑΣ ΒΙΡΓΙΝΙΑΣ", ΑΡΤΙΝΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	
ΣΧΕΔΙΟ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΣΧΕΔΙΑΣΗ - ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΚΛΙΜΑΚΑ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΣΤΑΜΑΤΗ	1:5000
	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
	ΙΟΥΛΙΟΣ 2011
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
<div><div></div><div>ΟΡΘΟΡΡΕΓΙΛΙΝΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ</div></div> <p>ΛΤΟΣΤΑΣΜΙΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 614511 ΛΤΑ ΕΡΗΝΗ</p> <p>Ελευθέριος Γαδωνίδης Σοφία Αναστασία 1887 (Ε.Γ.Σ.Α. 37)</p> <p>Ελευθερίου αναφοράς 0183 80 (α = 6 378 137 μ, 11° = 298.25722161)</p> <p>Προβολή: Επικράτεια Μαρκασσίου</p> <p>Κεντρικός Μεσημβρινός Ισ = 24° 00' 00" με Κω = 0.899600</p> <p>Τοπογραφία Κορυφαίο Μονοήμερο - 400 000 00 μ</p> <p>Γεωγραφικός Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"</p>	<p>Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Φωτογραμμετρίας & Κτηματολογίου</p> <p></p> <p>Χρυσός Ν. Καραγιάννης Τοπικός - Πολιτικός Μηχανικός</p>

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ "ΦΕΛΙΚΙΑ" Ή "ΚΑΣΤΡΟ ΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΣΣΑΣ ΒΙΡΓΙΝΙΑΣ"				
ΑΡΓΙΝΙΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ				
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ				
ΛΕ΄ ΕΠΚΑ				
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ				
ΣΗΜΕΙΟ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ [ΕΓΣΑ]	ΣΥΝ/ΝΗ Υ [ΕΓΣΑ]
1	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212074.20	4220611.60
2	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212165.29	4220978.60
3	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212267.90	4220964.68
4	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212341.46	4221187.16
5	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212377.40	4221147.59
6	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212401.44	4221096.49
7	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212424.56	4221037.47
8	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212437.88	4221021.13
9	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212477.84	4220996.01
10	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212541.59	4220989.58
11	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212563.01	4220976.25
12	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212578.01	4220954.66
13	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212630.82	4220897.77
14	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212622.26	4220853.50
15	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212628.38	4220832.30
16	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212630.55	4220801.80
17	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212622.84	4220773.46
18	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212600.05	4220745.38
19	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212601.52	4220727.63
20	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212638.95	4220656.32
21	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212642.38	4220634.33
22	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212640.40	4220608.64
23	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212631.03	4220571.53
24	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212632.39	4220551.31
25	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212627.62	4220528.59
26	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212626.90	4220500.09
27	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212625.25	4220470.82
28	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212633.33	4220433.63
29	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212631.74	4220423.87
30	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212592.47	4220368.14
31	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212572.33	4220309.24
32	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212373.16	4220442.99
33	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212197.39	4220559.84
1	6145_1	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ	212074.20	4220611.60

Αριθμ. οικ. 45557/2010

(3)

Αναγνώριση τμήματος αγροτικής οδού ως προϋφιστάμενου του '23, στη θέση «Νέος Τσιαϊπούνης» της κτηματικής περιφέρειας της Δ.Κ. Κοζάνης του ομώνυμου Δήμου, στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1) Του ΝΔ/17-7-23 (ΦΕΚ-228/Α/16-8-23) Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», Κεφ. Β' αρθ. 20.

2) Του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ-107/Α/30-5-97) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις και συγκεκριμένα το αρθ.6 παρ. 6 αυτού.

3) Του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ-87/Α/7-6-10) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα μέρος Θ αρθ. 280 παρ. Ι και αρθ. 283.

4) Του Π.Δ. 141/2010 (ΦΕΚ 234/Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας».

5) Του ΠΔ/24-5-85 (ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85) αρθ.1 όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αρθ. 10 του Ν. 3212/03 (ΦΕΚ-308/Α/31-12-03).

6) Της Αποφ.13905/721/26-4-1982 (ΦΕΚ 218 Β') των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περι/ντος όπως τροποποιήθηκε με την 75724/1151/30-12-1983 (ΦΕΚ 767 Β') των ιδίων όπως ισχύουν.

7) Της Εγκ-20014/34/77 του τέως ΥΠΕΧΩΔΕ.

8) Της Εγκ-4490/29-1-04 Εγκ-5/04 του τέως ΥΠΕΧΩΔΕ.

9) Της Εγκ-27610/21-6-2011 Εγκ. 6/2011 του ΥΠΕΚΑ.

10) Του υπ'αριθμ. πρωτ. 1040/230/17-1-2010 εγγράφου Γραφείου Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου -Δυτ. Μακεδονίας.

Β. Τα στοιχεία του υποβληθέντος φακέλου:

1) Το με αρ. πρωτ. 9899/702/1-7-2011 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περι. Δυτ. Μακεδονίας με συνημμένο φάκελο.

2) Το με αρ.πρωτ. 36640/1622/11-7-2011 έγγραφό μας.

3) Το Τοπογραφικό Διάγραμμα της ιδιοκτησίας του αιτούντα, όπου απεικονίζεται ο προς αναγνώριση αγροτικός δρόμος και η ευρύτερη περιοχή, σε κλίμακα 1:1000 υπογεγραμμένο από τον Διπλ. Πολιτικό Μηχανικό Ζιάμπρα Αρίων.

4) Το Απόσπασμα του χάρτη ΓΥΣ της περιοχής σε κλίμακα 1:50000, ενιαίο με το τοπογραφικό διάγραμμα.

5) Την Αεροφωτογραφία της περιοχής (πρωτότυπη) του 1945 σε κλίμακα 1:42000.

6) Την Πρόσφατη αεροφωτογραφία της περιοχής.

7) Τη με αρ. πρωτ. 52489/2-8-2011 Βεβαίωση του Δήμου Κοζάνης για την παλαιότητα του δρόμου.

8) Τα Ακριβή αντίγραφα του πίνακα κτημάτων της περιφέρειας Κοζάνης 1927-1949 από το αρχείο της Κοβεντάρειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης Κοζάνης.

9) Τους τίτλους ιδιοκτησίας για το αγροτεμάχιο του Πεσλή Νικολάου:

ο Αρ. Συμβολαίου 20000/16-5-80 Αγοραπωλησία αμπέλου του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Κων/νου Αντωνίου Πήττα.

ο Αρ. Συμβολαίου 31313/14-9-92 Γονική Παροχή αγροτεμαχίου του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Κων/νου Αντωνίου Πήττα.

ο Αρ. Συμβολαίου 16684/1-10-09 Αγοραπωλησία αγροτικού ακινήτου του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Λάζαρου Τηλέμαχου Σιούλα.

ο Αρ. Συμβολαίου 16351/16-07-09 Αγοραπωλησία αγροτικού ακινήτου του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Λάζαρου Τηλέμαχου Σιούλα.

ο Αρ. Συμβολαίου 18021/30-06-10 Γονική Παροχή αγροτικού ακινήτου του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Λάζαρου Τηλέμαχου Σιούλα.

10) Το με αρ. 11533/15-2-1926 Συμβόλαιο Αγοραπωλησίας αγροτεμαχίου από τον Δημήτριο Νικολάου Χλιαπατή ή Ψαλλίδα, όμορου της ιδιοκτησίας του Πεσλή και η υπ' αριθμ. 13670/23-5-1988 Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς του ίδιου αγροτεμαχίου από τους Αφους Ψαλλίδα.

11) Την Τεχνική έκθεση του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού Ζιάμπρα Αρίωνα.

12) Τις Φωτογραφίες της οδού, πρόσφατης λήψης.

13) Τη θετική γνωμοδότηση της 5ης συνεδρίασης, θέμα 1^ο στις 5-8-2011 του Π.Σ.Χ.Ο.Π της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτ. Μακεδονίας.

και επειδή:

i) Ο εν λόγω αγροτικός δρόμος, όπως αυτός αποτυπώνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Διπλ Πολιτικού Μηχανικού Ζιάμπρα Αρίωνα και ξεκινάει από την Εθνική Οδό Κοζάνης- Λάρισας κατευθύνεται νοτιοανατολικά (σημεία Β,Γ,Δ) και διέρχεται από την ιδιοκτησία του αιτούντα, διακρίνεται καθαρά στην αεροφωτογραφία του 1945 με την ίδια χάραξη,

ii) Σύμφωνα με την παραπάνω Β7) σχετική Βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Κοζάνης, ο εν λόγω αγροτικός δρόμος αποτελεί τμήμα του δικτύου της αγροτικής οδοποιίας στην εκτός σχεδίου περιοχή «Νέος Τσιαϊπούνης», προϋφίσταται του 1945 και συντηρείται από το Δήμο Κοζάνης.

iii) Σύμφωνα με τους παραπάνω Β9) σχετικούς τίτλους ιδιοκτησίας που περιγράφουν το αγροτεμάχιο του Πεσλή, το εν λόγω ακίνητο συνορεύει με δρόμο στο Δυτικό όριο του, ενώ επιπλέον στο με αρ. 20000/16-5-80 Συμβόλαιο Αγοραπωλησίας αμπέλου του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Κων/νου Αντωνίου Πήττα, αναφέρεται ότι τμήμα του εν λόγω ακινήτου το οποίο συνορεύει δυτικά με αγροτικό δρόμο, παραχωρήθηκε στον αρχικό ιδιοκτήτη κατά το έτος 1935.

iv) Σύμφωνα με το παραπάνω Β10) σχετικό Συμβόλαιο Αγοραπωλησίας αγροτεμαχίου του έτους 1926 το οποίο βρίσκεται δυτικά της ιδιοκτησίας του Πεσλή Νικολάου, το εν λόγω ακίνητο συνορεύει βόρεια και ανατολικά με δρόμο, ενώ παράλληλα γίνεται αναφορά ότι το εν λόγω ακίνητο περιήλθε στον πωλητή κατά το 1/8 με εξαδιαιρέτου αγορά το έτος 1911 και κατά τα 7/8 με εξαδιαιρέτου αγορά το έτος 1923, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση ως προϋφιστάμενου του έτους 1923 του τμήματος της αγροτικής οδού που ξεκινά από το σημείο Α της εθνικής οδού Κοζάνης-Λάρισας, κατευθύνεται νοτιοανατολικά (σημεία Β,Γ,Δ) και διέρχεται από

την ιδιοκτησία του Πεσλή Νικολάου έως το σημείο Ε, όπως αυτός αποτυπώνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Διπλ Πολιτικού Μηχανικού Ζιάμπρα Αρίωνα, σημειώνεται με κόκκινο χρώμα στο χάρτη ΓΥΣ κλ. 1:50000, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και σύμφωνα με το πιο πάνω σκεπτικό.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Κοζάνης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 22 Αυγούστου 2011

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΜΠΑΣΤΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **32%**

